

Dr. Schneiderbanger & Kollegen

Steuerberater – Rechtsanwälte

Kreuzsteinstraße 41
95028 Hof
Tel.-Nr. (0 92 81) 71 55-0
Fax-Nr. (0 92 81) 71 55-55
E-Mail: hof@dr-schneiderbanger.de
Internet: www.dr-schneiderbanger.de

Mandanten-Sonderinformation zur Reform der Grundsteuer

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Reform der Grundsteuer betrifft jeden Bürger – egal ob es sich um Eigentümer oder Mieter handelt. Und Fakt ist auch, dass die Neubewertung der über 35 Millionen Grundstücke zu einer echten Herkulesaufgabe werden wird.

Hier erhalten Sie einen kompakten Überblick über das alte und neue Prozedere bei der Berechnung der Grundsteuer.

Viel Spaß beim Lesen!

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Dr. Schneiderbanger
Steuerberater
Rechtsanwalt
Vereidigter Buchprüfer
(Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und trägt deshalb keine Unterschrift)

Besuchen Sie uns online für umfassende Einblicke in unsere Kanzlei:

dr-schneiderbanger.de

Mandanten-Sonderausgabe zur Reform der Grundsteuer

Dr. Schneiderbanger & Kollegen Steuerberater – Rechtsanwälte Kreuzsteinstraße 41 95028 Hof

Inhaltsverzeichnis der Ausgabe 01/2021:

Die neue und alte Grundsteuer im Überblick

1. Derzeitige Berechnung
 - 1.1. Einheitswert
 - 1.2. Grundsteuermesszahl
 - 1.3. Grundsteuerhebesatz
2. Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts
3. Gesetzliche Neuregelung im Überblick
4. Öffnungsklausel für die Bundesländer
5. Das zählt zum Grundvermögen
 - 5.1. Unbebaute Grundstücke
 - 5.2. Bebaute Grundstücke
6. Bebaute Grundstücke im Ertragswertverfahren
 - 6.1. Ermittlung Rohertrag
 - 6.2. Bewirtschaftungskosten
 - 6.3. Vervielfältiger
7. Steuermesszahlen
8. Musterfall (Einfamilienhaus)
 - 8.1. Grundsteuer (alt)
 - 8.2. Grundsteuer (neu)
9. Bebaute Grundstücke im Sachwertverfahren
10. Die neue Grundsteuer C